

Orientering fra Flendalen sameieskog (FSS) 29.mars 2024

Flendalen sameieskog (FSS) holdt en orientering etter årsmøtet i Villroa vel. Orienteringen ble gitt av Frank Robert Lund (styreleder) og Ståle Nordgaard (daglig leder).

2023 var et relativt rolig år for FSS hva gjelder aktiviteter i hytteområdene. Det ble ikke solgt nye hyttetomter, og det planlagte hytteområdet Storkjeldkanken 2 er lagt på is. FSS vil fortsette arbeidet med å få godkjent en reguleringsplan for det påtenkte hytteområdet, men utover dette avventer de til etterspørselen etter nye hyttetomter tar seg opp igjen.

FSS har utført normalt vedlikehold på veiene samt på bom- og vannanlegget. Det ble i 2023 byttet ut ca 170m med vannledning for å øke vanntrykket i Gnolla. Planlagt skogsdrift i Greftåsen (ved rovviltgjerdet) ble ikke gjennomført. FSS opplyste at det tas jevnlig prøver av vannet i Villroa, og vannet er godt.

Trysil kommuneskoger planlegger i samarbeid med SØIR og FSS å etablere en felles kildesorteringsstasjon for alle hyttene i Villroa og øvre del av Flendalen. Planlagt lokasjon for denne er ca 500m sør for Vidsyn (langs fylkesveien). Planlagt ferdigstilling er ila 2024, men det kan ta lengre tid. Når dette er ferdigstilt vil dagens containere i hyttefeltene avvikles, og den enkelte hytteeier må finne løsninger for å mellomlagre sortert søppel ved egen hytte.

FSS har per nå ingen planer for tømmerdrift i eller i nærheten av hytteområdene. FSS er villige til å leie inn en entreprenør dersom hytteeierne går sammen og blir enige om at det bør gjennomføres større hogst. FSS er avhengig av et visst volum på hogsten for at dette skal være økonomisk forsvarlig for de (ca 150 trær). Den pågående spørreundersøkelsen i påsken 2024 vil kunne gi svar på om det er ønsker for slik hogst i området. Hvis så viser seg å være tilfelle, vil dette bli tatt videre med FSS, som så må koordinere dette med de aktuelle hytteeierne.

FSS har ingen planer om å sette bort driften av bomanlegget til en profesjonell aktør slik Trysil kommuneskoger har gjort i Bittermarka. FSS opplyste om at det er satt en forsinkelse (3 eller 5 min) på hvor ofte et og samme bomkort kan brukes.

FSS er ikke kjent med at det foreligger konkrete planer om fast veidekke på fylkesveien i Flendalen. Det ble opplyst om at fylkeskommunen nylig har gitt ansvaret for vedlikeholdet av fylkesveien til et nytt selskap. Hva dette vil innebære er vanskelig å si noe om på forhånd, men alle hytteeiere oppfordres til å rapportere/klage dersom veistandarden på fylkesveien blir merkbart dårligere. Dette kan gjøres ved å ringe til tlfnr 175 (døgnåpen veitrafikksentral).

FSS opplyste om at Kåre Joar Flenvold vurderer å trappe ned, og at hvis så skjer vil FSS måtte leie inn noen andre til å drive vedlikeholdet på veiene i hytteområdene. Magnus Flenvold (sønn av Kåre Joar) er en aktuell kandidat, men FSS understreket at ingen ting av dette er endelig bestemt ennå. Dersom Kåre Joar trer til side vil hytteeierne måtte inngå avtale med hans etterfølger om brøyting inn til den enkelte hytte. Det er grunn til å tro at prisen på slik privat brøyting vil gå opp.

FSS tar ansvar for å vedlikeholde kloppene fra Gnolla 2 mot Fjellia sør. Dette søkes gjort sommeren 2024. FSS sa seg også villig til å hjelpe til med å rette ut det skrå partiet nederst i Villmannsbakken. Villroa vel vil avklare behovet for maskinelt arbeid i Villmannsbakken i samråd med FSS og Tomas Bryn sommeren 2024.

FSS er ikke kjent med om det er planer for 5G i Villroa.

Avslutningsvis opplyste FSS om at det er planlagt VM i hundekjøring i Norge (Røros) i 2025. Femundløpet vil gjennomføres som VM i langdistanse. Vidsyn vil bli sjekkpunkt som tidligere år, og løypen vil trolig gå innom Villroa også i 2025.