**VILLROA VEL**

Flendalen 2420 Trysil

**ÅRSMELDING 2019**

**Tillitsvalgte 2019:**

Styreleder Helmer Pettersen Gnolla II På valg

Nestleder Einar Dalen Gnolla I På valg

Kasserer Randi Mæle Storkjeldkanken ?

Styremedlem Bjørn D. Evensen Gnolla II På valg

Styremedlem Thomas Bråten Gnolla I ?

Sekretær Asbjørn S. Bjellånes Grassbekkåsen Ikke på valg

Revisor Bjørnar Søberg Storkjeldkanken 128 På valg

Valgkomite Jan Thoresen Gnolla II På valg

Tom Strandberg Gnolla I På valg

Web redaktør Knut Mørk Gnolla II

**Styremøter**

Det er avholdt 4 styremøter i perioden og to oppfølgingsmøter med Sameieskogen.

Det første møtet med Sameieskogen tok for seg overskuddet på bommen og en eventuell

fordeling av overskudd av overskuddet. Til stedet var Alexandra Bruknapp, FFS, Einar

Dalen og Helmer Pettersen, Villroa Vel. Inntektene pr. år så langt er:

* 2015 kr 15.600
* 2016 kr 24.800
* 2017 kr 36.400
* 2018 kr 40.550
* 2019 kr 36.300

Ifølge Bruknapp har overskuddene gått inn i veibudsjettene og dekket kun vedlikehold av bommen. Midlene har i sin helhet gått med til vedlikehold. Sameieskogen ble bedt om å fremlegge et detaljer regnskap for bommen som viser inntekter og utgifter på kommende årsmøte 2019.

Det andre møtet ble holdt august 2019. Til stedet var Alexandra Bruknapp og Helmer Pettersen.

På agendaen sto anmodningen om innsyn i FFS regnskap, eierskiftegebyr, bominntektene og fjerning av søppelskur mellom Storkjeldkanken og Gnolla 1.

**Innsyn i regnskap/eierskiftegebyr**

Et medlem i vellet stilte spørsmål om innsyn i regnskapet til FFS og eierskiftegebyr ved salg/kjøp av hytter.

Spørsmålene ble sendt FFS. Deres svar er at innsyn i hele regnskapet ikke vil bli gitt, men delen som omfatter hytteområdene kan frigis. Eierskiftegebyret synes å være utdatert da størstedelen av korrespondansen går elektronisk. Eierskiftegebyret er redusert til administrativt gebyr for kun dem som selger privat gjennom FFS hvor det faktisk er en del merarbeid.

**Bom**

Bommen ga en inntekt på kr 36.300gjennom 2018*,* mot kr 40.550 i 2018.

Det er så langt uklart hvordan FFS behandler innkreving av engangsbeløpet for bommen ved salg av nye hyttetomter. Det er viktig å ha klart for seg at summen den enkelte hytteeier har betalt så langt (kr 2.500) er basert på ca. 200 hytter. De usolgte tomtene i Gnolla 2, den gang, var omkring 40. Spørsmålet til FFS blir hvordan de forholder seg til innkreving ved salg av nye tomter. Disse pengene er etter styrets mening midler som skal komme den enkelte hytteeier til gode. Bommen er i sin helhet betalt av hytteeierne.

Det årlige informasjonsmøte med Trysil Kommune utgikk for 2019.

**Medlemstallet**

Villroa Vel hadde182betalende medlemmer i 2019 mot 179 i 2018, et tilfredsstillende tall sett i

lys av antall hytteeiere – 208.

**Gapahukene**

Gapahukene ble gitt et strøk beis oktober 2019. Beisen ble donert av en nabo til styreleder og

påført umiddelbart.

Styret ønsker tilbakemelding fra medlemmene på andre ting som det kan være behov for i forbindelse med gapahukene. Vi håper at gapahuken vil være til glede for medlemmene og bli flittig brukt. Samtidig ber vi om at vi sammen går inn for å holde orden i og utenfor gapahukene, og igjen; **Vær særlig varsom med bruk av åpen ild i sommersesongen. Bruk oppsatte ildsteder for grilling m.m. Ha alltid vann tilgjengelig for slukking.**

**Villmannsbakken**

Villmannsbakken er blitt et populært mål for hytteeierne. Tilbakemeldingene er mange og positive. Det gjenstår noe arbeide med plattingen. Sameieskogen var positive på årsmøtet 2018 til å dekke kostnadene for materialer. Styret tar sikte på å få dette gjort i løpet av våren/sommeren 2020.

Pr. 01.01.2020 skylder Villroa Vel FFS ca. 42.000. Neste beløp (kr 20.100) betales i løpet av våren 2020.

Styret takker alle som har Vipset penger inn på kontoen i løpet av 2019.

**Rype og storfugl bestanden**

Bestanden har tatt seg opp og jaktsesongen 2019/2020 har vær god.

**Rabatt for bygningsvarer ved kjøp hos MAXBO**

Vi minner igjen om rabatten som er forhandlet hos MAXBO. Avtalene omfatter ikke tilbudsvarer. **Dokumentasjon av betalt medlemskap må fremlegges**.

**Planlagte prosjekter for 2018**

Styret planlegger ferdigstillelse av plattingen ved Helmdalskoia (Villmannsbakken)

**Løypekjøring / nye traseer**

FFS har investert i ny løypemaskin. Vellet har så langt ikke mottatt indikasjoner på at dette vil medføre pålegg i løypeavgiften. Vi har et unikt løypenett som holdes i perfekt stand av Thomas Bryn. Vellet sender en stor takk til han.

**Økonomi**

Økonomien er tilfredsstillende i henhold til fremlagte revidert regnskap.

Villroa Vel er blitt tildelt grasrotandel gjennom Norsk Tipping, etter søknad fra Vellet. Dette ser ut til å kunne gi et kjærkomment tilskudd til økonomien. Vellet ble medlem i oktober/november 2019 og så langt er det 27 medlemmer som har meldt seg på. Ved utgangen av 2019 ble det overført kr 2.800 til vår bankkonto. Vi oppfordrer flere spillere til å melde seg på.

**Medlemskontingenten**

Fra inneværende år sendes fakturaene elektronisk. Medlemslistene er ajourført i løpet av 2019.

Ved å få KID-nr på fakturaene sparer det kasserer for mye arbeide. Dette sparer også vellet for et betydelig beløp i form av frimerker og konvolutter. Ingen innsigelser mot ny kontingent – kr 250.

**Liste over hytteeiere/medlemsliste**

Styret minner igjen om viktigheten av informasjon i forbindelse med kjøp og salg av hytter. Dette gjelder begge kategorier, eiere/medlemmer.

Styret har et tett samarbeid med FSS om oppdatering av listene, men det er stadig vekk hytter som selges uten at styret orienteres.

**Hjemmesiden**

Vi takker Knut for et godt arbeid. Hjemmesiden er lettfattelig og enkel i bruk. Det er lagt til mye nyttig informasjon til bruk for medlemmene.

**Villroa Vel ** www.villroa.com

**Årsregnskap Villroa Vel 2018**

Inntekter: Egen note **Kr 49062,37**

Utgifter: Egen note  **Kr 56887.18**

Resultat:  **Minus Kr. 7824,81**

Overført balanse 31.12 17  **Kr 24033,11**

Leverandørgjeld ikke registert pr.31.12  **Kr 00,oo**

Saldo pr. 31.12.2017  **Kr. 16206,70**

Diff Kr.1,60

***Årsregnskap Villroa Vel 2018***

**Inntekter**

Betalt medlemskontingent (179 innbetalinger) kr 35 650,00

Innbetalinger til VIPPS-konto kr 4 273,86

Innbetaling til konto kr 1 750,00

UL Flendalen kr 1 000,00

Trysil Bo Byggevarer (MAXBO) kr 1 500,00

Elgåen Hytteforening kr 1 500,00

Bittemarka Hytteforening kr 2 500,00

Retur kreditnota kr 871,00

Renter2018kr 17,51

**Sum inntekter kr 49 062,37**

**Utgifter 2018**

Faktura 1 Knut Mørk Kr 1 040,00

Faktura 2 Ul Flendalen Kr 1 500,00

Faktura 3 Rekvesita Kr 896,50

Faktura 4 Bakevarer Kr 300,00

Fakrurta 5 Reise styremøte Kr 647,00

Faktura 6 Frimerker kontor Lokal Kr 4 586,00

Fakrura 7 Villmarkbakken Kr 9 000,00

Faktura 8 Løypekart Bittemarka Kr 2 500,00

Faktura 9 Utgifter styremøte reise div. Kr 871,00

Faktura 10 Villmarkbakken Kr 6 825,00

Faktura 11 Villmarkbakken Kr15 500,00

Faktura 12 Reise Styremøte Div. Kr 871,00

Faktura 13 Div Utgifter Kr 749,80

Faktura 14 Villmarkbakken Kr 687,88

Fakrura 15 Villmarkbakken Kr 1 860,00

Faktura 16 Div. Utgifter Kr 61,00

Faktura 17 Div Utgifter Kr 913,00

Faktura 18 Villmarkbakken Kr 800,00

Fakrura 19 Tomas Bryn arbeid Villmarkbakken Kr 5 587,50

Faktura 20 Leie lokal årsmøte Kr 1 500,00

Faktura 21 Gebyrer bank Kr 191,50

Sum utgifter 2018 **Kr.56887,18**